

# **Grimskaftets samfällighetsförening**

## **Protokoll**

Styrelsemöte nr 3 – 2022

**Tid:** 2022-04-20 kl. 18:00-19:15

**Plats:** Nr 50

**Närvarande:** Markus Kirschner, Tommy Toth, Emelie Embrant, Andreas Slottemo, Jan Persson, samt suppleanten Mattias Lind samt Bengt Danielsson och Cecilia Lauritzen från valberedningen.

**Förhinder:** Anna Ernér

---

### **§ 1. Mötet öppnas**

Tommy Toth öppnar mötet som mötesordförande

### **§ 2. Godkännande av föredragningslista**

Föredragningslistan godkännes.

### **§ 3. Protokollförare, justeringsman**

Till sekreterare för mötet valdes Markus Kirschner. Till justeringsman valdes, förutom ordföranden Tommy Toth, Andreas Slottemo

### **§ 4. Genomgång av föregående protokoll**

Protokollet har gått igenom och innehållet godkännes.

### **§ 5. Ekonomi**

Jan Persson informerar styrelsen att samfälligheten följer plan.

### **§ 6. Underhållsplan**

Reviderad underhållsplan, 2022-04-20, ligger på hemsidan.

### **§ 7. Kvarstående och nya frågor**

*Kvarstående:*

Kvarstående punkter från årsstämman 2020:

1. *Stenarna och träden vid infarterna – tas upp våren 2022.*

Trädgårdsmästare varit och tittat på våra gårdar, gav förslag på att vi skapar en ”Sommaräng” på kortsidorna mot Skimmelvägen vid garagen.

Styrelsen diskuterade att göra ett test med sommaräng vid ett av garagens kortsidor.

Även förslag på gräsarmering finns men inga kostnader är framtagna.

Övriga kvarstående punkter:

1. *Avrapportering ändrad postutdelning*

Beslut togs att beställa 28 postlådor av märket Flexbox inkl. numrering. Beställde extra som reserv om någon måste ersättas i framtiden. Tidsplan är att sätta upp lådorna i samband med vårens städdag.

2. *Avrapportering laddstolpar*

Mattias Lind, Markus Kirschner och Anna Ernér har lämnat in en motion angående laddstolpar i samfälligheten. Styrelsen har gått igenom motionen. Mattias, Markus och Anna har kallat till två informationsmöten 1 maj kl. 15:00 och 2 maj kl. 20:00.  
Plats: Garagelängan 4–12 vid el-centralen/soprummet

3. *Avrapportering nya träd*

En Trädgårdsmästare har varit och tittat på träden och kunde bekräfta att allt är i bra skick inga tecken på att några träd kommer dö inom närmsta åren.  
Arkitekturen har förändrats mycket sedan området byggdes för 30 år sedan. Förslag från styrelsen är att titta på en hållbar lösning som är både underhållsfri och kostnadseffektiv.

4. *Skyddsrummet*

Andreas återkommer med vad som gäller och hur föreningen ska agera i fall status skulle ändras och skyddsrummet ska ställas i ordning.

*Nya frågor:*

1. *Inför årsstämman*

Diskuterades motionen om laddstolpar, se p 4 ovan. Årsrapporten 2021 gick igenom utan kommentarer. Beslutades att lägga fram ny månadsavgift med höjning av kr 100/månad och hushåll. Ny månadsavgift från och med juli 2022 blir därefter kr 850/månad och hushåll.

2. *Takproblem garagen, se protokoll 6 2021*

Beslutades om översyn på kommande städdag den 7 maj.

3. *Sugning av brunnar*

Beslutade om spolningar av våra dagvattenledningar före midsommarafton och i samband med det så ges det tillfälle för den enskilde fastighetsägaren att få sina avlopp spolade. Mer info om detta på årsstämman.

4. *Rapport från valberedningen.*

Bengt Danielsson och Cecilia Lauritzen från valberedning var med på mötet och informerade styrelsen att deras förslag kommande år är följande:  
Styrelsens medlemmar sitter kvar med justering att Mattias Lind träder in i styrelsen och Andreas Slottemo blir suppleant. Informerades att även Miko Walldén ställer sig till styrelsen förfogande.

**§ 8. Nästa möte**

Tidpunkt för kommande styrelsemöte bestämdes till efter årsstämman 2022-05-07.

**§ 9. Mötet avslutas**

Styrelsemötet avslutades och Tommy Toth tackade för visat intresse.

Vid protokollet: Markus Kirschner

Justerat av: Andreas Slottemo

Tommy Toth

