

# **Grimskaftets samfällighetsförening**

## **Protokoll**

Styrelsemöte nr 2–2023

**Tid:** 2023-04-03. kl. 17:00-18:30

**Plats:** Skyddsrummet

**Närvarande:** Tommy Toth, Jan Persson, Markus Kirschner, Anna Ernér, Mattias Lind och Emelie Embrant

Valberedningen Bengt Önnby och Marlene Frostberg

**Förhinder:** Andreas Slottemo, Miko Walldén

---

### **§ 1. Mötet öppnas**

Tommy Toth öppnar mötet.

### **§ 2. Godkännande av föredragningslista**

Föredragningslistan godkännes.

### **§ 3. Protokollförare, justeringsman**

Till sekreterare för mötet valdes Markus Kirschner. Till justeringsman valdes, förutom ordföranden Tommy Toth, Emelie Embrant.

### **§ 4. Genomgång av föregående protokoll**

Protokoll genomgången utan tillägg.

### **§ 5. Ekonomi**

Jan Persson informerade att ekonomin följer plan. Utkast till Årsrapport för 2022 samt budget för 2023 presenterades och kommer behandlas på kommande årsmöte.

### **§ 6. Underhållsplan**

Då området byggdes för mer än 30 år sedan diskuterade styrelsen hur man kan få in i en Underhållsplanen stora och tyngre framtida investeringar/kostnader såsom asfaltering, översyn och eventuell förändring av elnätet, översyn och eventuella förändringar av dagens vatten-/avloppssystem. Beslutades att styrelsen under 2023 försöker bilda sig en uppfattning om behov finns av ovan samt ta fram kostnadsplan för detta.

### **§ 7. Kvarstående och nya frågor**

#### ***Kvarstående frågor:***

1. *Handlingsplan skyddsrummet*

Arbete pågår. Identifiering av checklista tas fram av Mattias Lind. Skyddsrumsansvarig behöver utses.

2. *Ommålning av garage 1*

Beijer kommer stå för panel och färg men ingen hantverkare. Tommy och Jan inventerar och meddelar Beijer. Då det inte är någon kris med panelen för tillfället kan detta arbete planeras längre fram under eventuellt någon städdag.

3. *Klippning av träd kvarstår från*

Då våren är kommen beslutades att inte genomföra mer klippning av träden än vad som är gjort hittills.

*Nya frågor:*

1. Valberedningen var på plats och lämnade rapport på deras arbete.
2. Budget 2023 genomgicks där den framtagna budgeten visade på ett nollresultat. På grund av allmänt ökade kostnader, främst elkostnader, beslutade styrelsen för att skapa ett framtida utrymme för eventuella oförutsedda ökade kostnader att föreslå årsstämman en ökning av månadsavgiften med 100:-/månad och hushåll.
3. Årsmöte bestämdes till lördagen den 6 maj kl 13.00. Beslutade att Jan P tar fram handlingarna till mötet och informerar via hemsida.
4. Städagen beslutades till samma dag som Årsmötet med start kl 09.30.
5. Nya vattenmätare: Informerades att NSVA bytt ut de två gamla vattenmätarna som finns i garage nr fyra.
6. Motion laddstolpar: Då läget är osäkert gällande elpriser och behov av x antal intressenter inom föreningen för att detta ska påbörjas kommer frågan hanteras löpande och eventuella frågor kommer besvaras av arbetsgruppen på årsmötet.
7. Uppdatering av medlemsregister behöver utföras under 2023.
8. Emelie har varit i kontakt med leverantören gällande problemen med att luckorna på brevlådorna inte stänger. Vi fick tips om hur vi kan åtgärda dessa som ska testas och utvärderas, fungerar ej detta kommer leverantören kontaktas igen.

**§ 8. Övriga frågor**

Mattias lämnade förslag att skapa en trädgårdsgrupp, som bara har "ansvar" för att komma på idéer, plantera blommor, eller göra annat på gården för att hålla trädgård och träd fina. Vid diverse kostnader får gruppen äska pengar av styrelsen. Frågan hanteras vidare på årsmötet.

**§9 Nästa möte**

Styrelsemöte direkt efter Årsmötet den 6 maj.

**§ 10. Mötet avslutas**

Styrelsemötet avslutades och Tommy Toth tackade för visat intresse.

Vid protokollet:

Markus Kirschner

Justerat av:

Tommy Toth

Emelie Embrant