

Mötesdatum och tid *Mötesplats*
2026-01-13 **Gästlägenheten**
kl.18:00 – 19:30

Styrelsemöte nr 5
Verksamhetsåret 2025-2026

Ledamöter: Emelie Embrant, Jonathan Claar, Johan Axelsson, ~~Jonas Hellke~~, ~~Markus Kirschner~~

Suppleant: ~~Michael Smith~~

Föredragningslista

1. Mötets öppnande
2. Godkännande av föredragningslistan
3. Val av protokollförare och justeringsperson
Jonathan för protokoll – Emelie Embrant justerar
4. Genomgång av föregående protokoll
5. Ekonomi – Budget för 2026 ska spikas och skickas till Jan – **Jan har skickat förslag till styrelsen, Jonathan skickar ut mail till hela styrelsen och tar beslut efter mailkorrespondans**
6. Underhållsplanen - Vi följer planen och behöver sätta ny plan för 2026 och lägga till år 2032, 2033 och 2034. **Skickar ut mail till hela styrelsen och tar beslut efter mailkorrespondans**
7. Kvarstående och nya frågor

Kvarstående frågor:

1. *Justering av skyddsrumsdörr. Avrapportering. /Emelie*
2. *Uppfräschning av soprummen - Södra check – Norra härnäst.*
3. *Målning av fasad soprummet södra gården - flyttas till maj 2026.*
4. *Kontroll av tak på skyddsrummet – flyttas till maj 2026 om det inte hinns med tidigare – Johan och Jonathan äger denna.*
5. *Välkomstbrev/infobrev till köpare vid försäljning - avgift, vattenmätare, soprummen, hemsida, elbilsladdning etc. Mer?? **styrelsen tar fram "infobrev" till framtida säljare/köpare för kunna vägleda i bland annat kostnaden för vatten, men även annan information som kan behövas - skrivs ihop och skickas ut till styrelsen för godkännande, sedan skickas ut till alla medlemmar i samfälligheten.***

Nya frågor:

1. Kolla upp om vi kan få hit någon som kan filma avloppsrören

8. Övriga frågor

Göra oss av med Mattpiskan – Emelie tar lead och försöker sälja/bli av med - närmare våren

9. Nästa möte

Tisdag v11, (10/3)

10. Mötets avslutande

Vid protokollet

Jonathan Claar

Justerarare

Emelie Embrandt